

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №30, бул.Космонавтов, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1965год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 2 649,2кв.м.

Кол-во жилых и нежилых в многоквартирном доме: 70

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Расходы ЖК за отчетный год (по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание и ремонт общего имущества МКД		807 357,06	854 398,70	47 041,64	
Замена стальных трубопроводов ГВС на полипропиленовые в подвальном помещении МКД (акт вып.работ от 23.03.2022г.)	-331 471,35		203 145,00	203 145,00	-81 284,71
Отопление	8 748,52	0,00		0,00	8 748,52
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	94 452,74	20 764,44		-20 764,44	73 688,30
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	43 217,19	10 637,49	3 470,43	-7 167,06	36 050,13
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	33 635,69	15 276,74	6 877,50	-8 399,24	25 236,45
Капитальный ремонт общего имущества МКД					
Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного периода поступлений на спец.счет по кап.рем., руб.	Сумма поступлений за отчетный период на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы за отчетный период (по актам вып.работ, услуг)	Сумма за отчетный период списанных ден.средств со спец.счета в счет погашения вып.работ	1.Сальдо на конец отчетного периода с учетом предыдущих периодов, 2.Задолженность по выпол. работам, руб
1.Спец.счет на капитальный ремонт ОИ МКД (с учетом %)	742 853,27	253 068,81			995 922,08
Платежная дисциплина					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисление/ возврат (+/-)),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	126 219,95	807 357,06		743 759,93	189 817,08
КР (хол.вода, водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	1 607,81	10 637,49		13 059,83	-814,53
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	3 078,64	20 764,44		21 069,27	2 773,81
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	1 986,23	15 276,74		14 984,81	2 278,16
Отопление	101 877,62			4 299,81	97 577,81
Горячее водоснабжение	26 045,52			701,80	25 343,72
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	230,44			143,75	86,69
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	4 022,68			204,35	3 818,33
Холодное водоснабжение, водоотведение	47 254,82			1 999,90	45 254,92
Домофон	4 297,22	19 660,00		18 776,17	5 181,05
ИТОГО:	316 620,93	873 695,73	0,00	818 999,62	371 317,04
Взносы за кап.ремонт общего имущества МКД	79 930,50	237 156,48		253 068,81	64 018,17

Председатель ЖК "Салават"

Н.Н.Бугрова